



Wallonie

Ville de Châtelet



URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial, il est saisi d'une demande de :

- ~~permis d'urbanisation~~
- ~~modification de permis d'urbanisation~~
- permis d'urbanisme
- ~~permis d'urbanisme de constructions groupées~~
- ~~certificat d'urbanisme n°2~~

Le demandeur est **IMMOPRO BEN S.P.R.L.**

Le terrain concerné est situé à **6200 CHÂTELET, rue de l'Ecluse, 12** et cadastré **Châtelineau 2 (3) section C n°s 175 E 3, 175 V 2, 175 D 3**

Le projet consiste **en la transformation d'un immeuble en 7 logements.**

et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet s'écarte du Schéma d'Orientation Local pour les motifs suivants :

- Point 4 - Plantations "Les arbres existants seront maintenus. (...)":

Le projet prévoit l'abattage de plusieurs implantés dans la zone de recul avant en vue de créer une zone de stationnement.

Point 10 - Zones de recul - "Toute construction y est interdite"

Le projet prévoit l'aménagement d'une zone de stationnement (12 places dont une pour PMR) ainsi que la construction d'une rampes d'accès pour les personnes à mobilité réduite.

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables, sauf le mardi, de 8h00 à 12h00 et de 13h00 à 17h00 à l'adresse suivante : Ville de Châtelet – Service Urbanisme – rue Gendebien 59 à 6200 CHÂTELET, sur rendez-vous.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du service Urbanisme, téléphone : 071/243.244, mail : urbanisme@chatelet.be, dont le bureau se trouve rue Gendebien 59 à 6200 CHÂTELET.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 08/12/2021 au 22/12/2021 au au collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Ville de Châtelet – rue Gendebien 55 à 6200 CHÂTELET
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@chatelet.be

A Châtelet, le 29/11/2021

Le Directeur général,



Christophe LANNOIS

Pour le Bourgmestre,
L'Échevin délégué,
(délégation du 11/12/2018)

Marc VANDENBOSCH